

Het mediterrane woongevoel



In Groningen staat een huis

en trof je er slechts weilanden. Tegenwoordig vind je er de

- in de vorm van een schiereiland- de woonwijk Zilvermeer.

zijn gebouwd op basis van particulier opdrachtgeverschap.

er wat betreft verschijningsvorm meteen uit. Dat van het

Zilvermeer 44. Vanwege het 'omgekeerde' dak.

het gezin Smit en hun zoon Kevin (18) - aan aan. "In een villa en parkje," vertelt ar om ons heen ds meer bomen omgekap. Aangezien ik van rust en natuur houd, kwam bij mij als eerste de gedachte aan een nieuwe woning op." Het gezin wilde naar een plek waar verhuizen voorlopig niet meer nodig zou zijn. "We hebben veel plekken bekeken, maar

Zilvermeer sprong er meteen uit door de unieke ligging aan het water. Vanuit ons dakterras lijkt het 's zomers net een vakantieoord in Spanje met uitzicht op het strand. Onze zoon duikt 's ochtends vanaf de steiger meteen het water in. Dan zit ik er vaak al een paar uur te vissen in gezelschap van de fuut en de meerkoet. Heerlijk om dicht bij de natuur te wonen. En dat terwijl de stad toch niet ver weg is. Vanuit ons huis kunnen we de Martinitoren zien."

Oude dag

Na de ideale plek te hebben gevonden, volgde de tweede belangrijke stap: het in eigen beheer bouwen van de ideale woning. Wat waren de woonwensen van het gezin Smit? Herma: "We wilden uitzicht hebben op het meer. Dat was een eerste

vereiste. Verder wilden Willem en ik graag beneden slapen en daar ook alle faciliteiten bij de hand hebben. Met het oog op onze oude dag. Voor onze twee jongens heeft Willem de bovenverdieping volledig ingericht, met twee grote slaapkamers, een eigen badkamer en een dakterras." Om aan de woonwensen vorm te geven, nam het gezin Smit een architect en een aannemer in de arm. Maar van afzijdigheid bij het bouwproces was geen sprake. Integendeel. Zo schoof Willem zeer regelmatig aan de tekentafel aan. "Ik wilde vanaf het prilste begin mijn eigen ideeën toegepast zien. Vanzelfsprekend gingen we ook elke dag kijken naar de vorderingen op de bouw. Ik heb zelf het tegel- en stukadoorswerk voor mijn rekening genomen." Dat laatste is niet zo

van het gezin Smit



Uitzicht op de Kardingerplas.



De overloop, met uitzicht over het water.



De woonkamer.



De keuken.

Zilvermeer 44

- Zelfbouwers: gezin Smit
- Type gebouw: vrijstaand woonhuis
- Bouwjaar: 1995/1996
- Architect: Pier Holtrop
- Bouwsom: ca. f 350.000 (€ 160.000)

vreemd. Willem heeft een eigen tegelzetbedrijf. Wat zijn achteraf gezien de ervaringen met 'zelfbouw'? Willem: "De positieve en negatieve ervaringen hadden beide te maken met de invloed die je kunt uitoefenen. We wilden graag traditioneel bouwen met fatsoenlijke binnenmuren en een goede afwerking. Je ziet in ons huis geen leidingen of radiatoren. Hierin konden we zelf veel sturen. Dat geldt ook voor het bepalen van de kleuren, zoals van de kozijnen." Minder positief waren de ervaringen met de papierwinkel aan bouwvoorschriften waar je als zelfbouw-er mee te maken krijgt.

Hekwerk

Als je voor Zilvermeer 44 staat, springt direct de afwijkende vormgeving in het oog. Doordat het

punt dak omgekeerd is geplaatst, is een soort V-vorm ontstaan. Opvallend is ook de aanwezigheid van een groot aantal ramen. "Het levert een geweldig uitzicht op," aldus Herma. "En," vult Willem aan, "aan de binnenkant springen de luxe badkamer en de keuken eruit. Daar hebben we bewust niet op bespaard." Of er na de oplevering nog iets aan het huis is veranderd? Willem: "We hebben alleen een stuk bij de woonkamer aangebouwd. Die vonden we iets aan de kleine kant." En, lachend: "Het enige dat we nu misschien ooit nog moeten doen, is het aanbrengen van hekwerk bij het water als we kleinkinderen krijgen." Hoewel de kinderen straks uit huis gaan, zijn Willem en Herma niet van plan snel weer te verhuizen. Willem: "We zitten in een enorm

leuke wijk. In het begin werd de aanwezigheid van de methadonpost als negatief ervaren. Maar hierdoor is er wel veel saamhorigheid in de buurt gekomen. We hebben regelmatig buurtfeestjes en als je ziek bent ontvang je een bloemetje van de buurt. Zilvermeer is eigenlijk een dorp in een stad."